**Формы раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами на основании договора управления многоквартирными домами, товариществами собственников жилья, жилищными кооперативами
и иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющими управление многоквартирным домом без заключения договора с управляющей организацией (далее соответственно - управляющие организации, товарищества, кооперативы)**

**Форма 1. Информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе**

**Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации, товариществе, кооперативе**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | - | 01-01-2017 |
| **Общая информация об организации** |
|  | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) | Организационно-правовая форма | **0106** |
| Фирменное наименование юридического лица | **«УПРАВДОМ «ЧЕРНАЯ РЕЧКА»** |
|  | Сокращенное наименование  | - | **ООО «УПРАВДОМ «ЧЕРНАЯ РЕЧКА»** |
|  | ФИО руководителя  | Фамилия руководителя | **Чихалов** |
| Имя руководителя | **Иван** |
| Отчество руководителя | **Сергеевич** |
|  | Основной государственный регистрационный номер / основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ ОГРНИП) | - | **1145010000200** |
|  | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | - | **5010047790** |
|  | Место государственной регистрации юридического лица (адрес юридического лица) | Субъект Российской Федерации  | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **проспект Боголюбова** |
| Номер дома | **45** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
| Номер помещения | **19** |
| Комментарий | **индекс 141981** |
|  | Почтовый адрес | Субъект Российской Федерации  | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **проспект Боголюбова** |
| Номер дома | **45** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
| Номер помещения | **19** |
| Комментарий | **индекс 141981** |
|  | Адрес электронной почты | - | [upravdomchrdubna@mail.ru](https://e.mail.ru/messages/inbox) |
|  | Официальный сайт в сети Интернет | - | **ооо-управдом-чернаяречка.рф** |
|  | Адрес фактического местонахождения органов управления | Субъект Российской Федерации  | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **Город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Проспект Боголюбова** |
| Номер дома | **45** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
| Номер помещения | **19** |
| Комментарий | **индекс 141981** |
|  | Контактные телефоны, факс | Контактные телефоны | 8(49621)5-07-75 |
| факс | 8(49621)2-15-35 |
|  | Режим работы, в т. ч. часы личного приема граждан  | - | Режим работы: будни с 8.00 до 12.000 и с 13.00 до 17.00, суббота и воскресенье – выходные дни.Часы личного приема граждан:1) Генеральный директор: понедельник с 15.00 до 17.002) По вопросам регистрации: с 15.00 до 17.00 (понедельник – четверг); с 13.00 до 15.00 (пятница)3) Главный экономист: среда с 15.00 до 17.004) Платные услуги: ежедневно с 9.00 до 11.00, с 15.00 до 16.00 |
|  | Сведения о работе диспетчерской службы: | - | - |
|  | * адрес
 | - | Московская обл., г.Дубна, пр-кт Боголюбова, д.45, пом.3/2 |
|  | * контактные телефоны
 | - | 8(49621)2-77-97 |
|  | * режим работы
 | - | Круглосуточно |
|  | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | 0 |
|  | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | 0 |
|  | Количество домов, находящихся в управлении  | ед. | 8 |
|  | Площадь домов, находящихся в управлении | кв. м | 77185,35 |
|  | Штатная численность (определяется по количеству заключенных трудовых договоров), в т .ч. административный персонал, инженеры, рабочие | Штатная численность, всего, чел, | 13 |
| Штатная численность административного персонала, чел. | 12 |
| Штатная численность инженеров, чел | 1 |
| Штатная численность рабочих, чел. | 0 |
|  | Устав товарищества собственников жилья или кооператива\* | - |  |
| **Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)** |
|  | Номер лицензии | - | 19 |
|  | Дата получения лицензии | - | 19.03.2015 |
|  | Орган, выдавший лицензию | - | Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» |
|  | Документ лицензии | - |  |
|  | Документ приложения к лицензии | - |  |

**Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации, товарищества, кооператива**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** |  **01.01.2017** |
|  | **Дата начала отчетного периода** | - |  **01.01.2016** |
|  | **Дата конца отчетного периода** | - |  **31.12.2016** |
| **Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности** |
|  | Годовая бухгалтерская отчетность | - |  |
|  | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | 70405283 |
|  | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. |  69055160 |
|  | Общая задолженность управляющей организации, товарищества, кооператива перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | 7670562 |
|  | * тепловая энергия, в т.ч:
 | руб. | 6974316 |
|  | * тепловая энергия для нужд отопления
 | руб. | 6254984 |
|  | * тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения
 | руб. | 719332 |
|  | * холодная вода
 | руб. | 201438 |
|  | * водоотведение
 | руб. | 402525 |
|  | * поставка газа
 | руб. | - |
|  | * электрическая энергия
 | руб. | 92283 |
|  | * прочие ресурсы (услуги)
 | руб. | - |
|  | Смета доходов и расходов товарищества или кооператива\*\* | - |  |
|  | Отчет о выполнении сметы доходов и расходов товарищества или кооператива\*\* | - |  |

**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, кооператива, должностных лиц указанной организации, товарищества, кооператива к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | 01.01.2017 |
|  | Дата привлечения к административной ответственности |  | 07.12.2016 |
|  | Лицо, привлеченное к административной ответственности | Тип лица, привлеченного к административной ответственности  |  |
| ФИО должностного лица | Самохвалов Михаил Васильевич |
| Должность лица, привлеченного к административной ответственности | Главный инженер |
|  | Предмет административного нарушения |  | Нарушение ст.6 Закона Московской области от 16.04.2010г. №39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» в многоквартирном доме №2 по ул. Понтекорво |
|  | Наименование контролирующего органа | - | ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» |
|  | Количество выявленных нарушений | ед. | 1 |
|  | Сумма штрафа | руб. | 2500 |
|  | Документ о применении мер административного воздействия | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление по делу об административном правонарушении  |
| Дата документа о применении мер административного воздействия | 07.12.2016 |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | №08СЗ/01-17595-6-1-2016/4 |
| Документ о применении мер административного воздействия |  |
|  | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | - | Приняты меры по надлежащему содержанию внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме №2 по ул. Понтекорво |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | 01.01.2017 |
|  | Дата привлечения к административной ответственности |  | 07.12.2016 |
|  | Лицо, привлеченное к административной ответственности | Тип лица, привлеченного к административной ответственности  |  |
| ФИО должностного лица | Самохвалов Михаил Васильевич |
| Должность лица, привлеченного к административной ответственности | Главный инженер |
|  | Предмет административного нарушения |  | Нарушение ст.6 Закона Московской области от 16.04.2010г. №39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» в многоквартирном доме №16 по пр. Боголюбова |
|  | Наименование контролирующего органа | - | ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» |
|  | Количество выявленных нарушений | ед. | 1 |
|  | Сумма штрафа | руб. | 2500 |
|  | Документ о применении мер административного воздействия | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление по делу об административном правонарушении  |
| Дата документа о применении мер административного воздействия | 07.12.2016 |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | №08СЗ/01-17595-6-1-2016/3 |
| Документ о применении мер административного воздействия |  |
|  | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | - | Приняты меры по надлежащему содержанию внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме №16 по пр.Боголюбова |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | 01.01.2017 |
|  | Дата привлечения к административной ответственности |  | 07.12.2016 |
|  | Лицо, привлеченное к административной ответственности | Тип лица, привлеченного к административной ответственности  |  |
| ФИО должностного лица | Самохвалов Михаил Васильевич |
| Должность лица, привлеченного к административной ответственности | Главный инженер |
|  | Предмет административного нарушения |  | Нарушение ст.6 Закона Московской области от 16.04.2010г. №39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» в многоквартирном доме №10 по пр. Боголюбова |
|  | Наименование контролирующего органа | - | ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» |
|  | Количество выявленных нарушений | ед. | 1 |
|  | Сумма штрафа | руб. | 2500 |
|  | Документ о применении мер административного воздействия | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление по делу об административном правонарушении  |
| Дата документа о применении мер административного воздействия | 07.12.2016 |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | №08СЗ/01-17595-6-1-2016/2 |
| Документ о применении мер административного воздействия |  |
|  | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | - | Приняты меры по надлежащему содержанию внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме №10 по пр.Боголюбова |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | 01.01.2017 |
|  | Дата привлечения к административной ответственности |  | 07.12.2016 |
|  | Лицо, привлеченное к административной ответственности | Тип лица, привлеченного к административной ответственности  |  |
| ФИО должностного лица | Самохвалов Михаил Васильевич |
| Должность лица, привлеченного к административной ответственности | Главный инженер |
|  | Предмет административного нарушения |  | Нарушение ст.6 Закона Московской области от 16.04.2010г. №39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» в многоквартирном доме №10 по ул. Московская |
|  | Наименование контролирующего органа | - | ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» |
|  | Количество выявленных нарушений | ед. | 1 |
|  | Сумма штрафа | руб. | 2500 |
|  | Документ о применении мер административного воздействия | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление по делу об административном правонарушении  |
| Дата документа о применении мер административного воздействия | 07.12.2016 |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | №08СЗ/01-17595-6-1-2016/1 |
| Документ о применении мер административного воздействия |  |
|  | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | - | Приняты меры по надлежащему содержанию внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме №10 по ул Московская |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Дата заполнения/внесения изменений** | **-** | 01.01.2017 |
|  | Дата привлечения к административной ответственности |  | 07.12.2016 |
|  | Лицо, привлеченное к административной ответственности | Тип лица, привлеченного к адмистративной ответственности  |  |
| ФИО должностного лица | Самохвалов Михаил Васильевич |
| Должность лица,привлеченного к административной ответственности | Главный инженер |
|  | Предмет административного нарушения |  | Нарушение ст.6 Закона Московской области от 16.04.2010г. №39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» в многоквартирном доме №7 по ул. Понтекорво |
|  | Наименование контролирующего органа | - | ГУ МО «Государственная жилищная инспекция Московской области» |
|  | Количество выявленных нарушений | ед. | 1 |
|  | Сумма штрафа | руб. | 2500 |
|  | Документ о применении мер административного воздействия | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление по делу об административном правонарушении  |
| Дата документа о применении мер административного воздействия | 07.12.2016 |
| Номер документа о применении мер административного воздействия | №08СЗ/01-17595-6-1-2016/5 |
| Документ о применении мер административного воздействия |  |
|  | Мероприятия, принятые для устранения нарушений, и результаты административного воздействия | - | Приняты меры по надлежащему содержанию внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме №7 по ул. Понтекорво |

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация, товарищество, кооператив**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | **Адрес многоквартирного дома**  | Субъект Российской Федерации | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Проспект Боголюбова** |
| Номер дома | **10** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Основание управления | - | Протокол №1(з) от 03.07.2014 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
|  | Дата начала управления | - | 01-08-2014 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес многоквартирного дома**  | Субъект Российской Федерации | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Проспект Боголюбова** |
| Номер дома | **16** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Основание управления | - | Протокол №2(з) от 21.07.2014 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
|  | Дата начала управления | - | 01-08-2014 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес многоквартирного дома**  | Субъект Российской Федерации | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Московская** |
| Номер дома | **4** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Основание управления | - | Протокол №7-(з) от 28.11.2014 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
|  | Дата начала управления | - | 01-12-2014 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес многоквартирного дома**  | Субъект Российской Федерации | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Московская** |
| Номер дома | **6** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Основание управления | - | Протокол №6-з от 19.11.2014 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
|  | Дата начала управления | - | 01-12-2014 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес многоквартирного дома**  | Субъект Российской Федерации | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Московская** |
| Номер дома | **8** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Основание управления | - | Протокол №8(з) от 28.11.2014 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
|  | Дата начала управления | - | 01-12-2014 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес многоквартирного дома**  | Субъект Российской Федерации | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Московская** |
| Номер дома | **10** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Основание управления | - | Протокол №4(з) от 28.08.2014 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
|  | Дата начала управления | - | 01-09-2014 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес многоквартирного дома**  | Субъект Российской Федерации | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Понтекорво Б.М.** |
| Номер дома | **2** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Основание управления | - | Протокол №3 (з) от 28.08.2014 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
|  | Дата начала управления | - | 01-09-2014 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **Адрес многоквартирного дома**  | Субъект Российской Федерации | **Московская область** |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт | **город Дубна** |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | **Понтекорво Б.М.** |
| Номер дома | **7** |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Основание управления | - | Протокол №5(з) от 11.11.2014 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме |
|  | Дата начала управления | - | 01-12-2014 |

**Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году, перечень многоквартирных домов, собственники помещений в которых в предыдущем календарном году на общем собрании приняли решение о прекращении их объединения в товарищества для совместного управления общим имуществом в многоквартирных домах, а также перечень многоквартирных домов, в которых членами кооперативов в предыдущем календарном году на их общем собрании приняты решения о преобразовании кооперативов в товарищества (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** |
|  | Адрес многоквартирного дома  | Субъект Российской Федерации |  |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт |  |
| Населенный пункт (дочерний) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица |  |
| Номер дома |  |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
|  | Дата начала управления | - |  |
|  | Дата окончания управления | - |  |
|  | Основание окончания управления | - |  |